

HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării terenului intravilan în suprafață de 356 m.p., pe care sunt ridicate construcții, situat în domeniul privat comunei Modelu, sat Modelu, str. Soarelui nr.4 județul Călărași

Consiliul local al comunei Modelu, județul Călărași ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr.5796 din 17.07.2018 prin care primarul comunei Modelu, propune însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării terenului intravilan în suprafață de 356 m.p. pe care sunt ridicate construcții, situat în domeniul privat al comuna Modelu, str. Soarelui nr.4 județul Călărași ;
- raportul de specialitate al compartimentului financiar contabil nr.5797/17.07.2018 ;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale consiliului local ;
- hotărârea Consiliului local al comunei Modelu nr.24 /27.06.2002 privind stabilirea apartenenței la domeniul privat al comunei Modelu a unor suprafețe de teren ce au fost lotizate pentru construcții de locuințe ;
- raportul de evaluare privind stabilirea valorii actuale a terenului situat în comuna Modelu str. Soarelui nr.4, în suprafață de 356 m.p., întocmit de expert evaluator Toma Titu, în luna martie 2018.
- Hotărârea Consiliului local Modelu nr.43 din 11.06.2018 privind alegerea președintelui de ședință

În temeiul 36 alin. (5) lit. b), art.45 și art.123 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

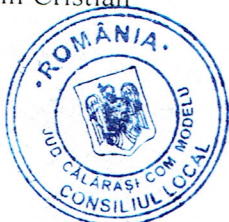
Art.1. Se aprobă însușirea raportului de evaluare și vânzarea terenului intravilan în suprafață de 356 m.p. situat în domeniul privat al comunei Modelu, str. Soarelui nr.4, județul Călărași, pe care sunt ridicate construcții .

Art.2. Prețul de vânzare se stabilește pe baza raportului de evaluare întocmit de expert evaluator Toma Titu , privind stabilirea valorii actuale a terenului de mai sus, în sumă de 44 lei /m.p.

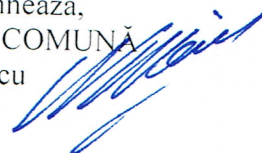
Art.3. Proprietarul construcțiilor prevăzute la art.1, a solicitat cumpărarea terenului aferent cu nr.cadastral 23981 comuna Modelu, prin cererea nr 5795 din 17.07.2018.

Art.4. Primarul comunei Modelu va duce la îndeplinire iar secretarul comunei va comunica celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Voinea Constantin Cristian



contrasemnează,
SECRETAR COMUNĂ
Neicu Nicu



Nr. 49
Adoptată la Modelu
Astăzi 30 iulie 2018

Nr. consilieri 17
Prezenți 17
Voturi pentru 17
Voturi contra 1
Abțineri 1